7

OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM

ZO 1N/2026 dne 5. 11. 2026

V Kostomlatech n. Labem dne 2.11.2026

Podkladový materiál předkládá	Podkladový materiál zpracoval/a
…… Ing. Romana Hradilová, starostka obce	…… Ing. Romana Hradilová, starostka obce

Bod č. 7: Dodatek č. 1 k SOD na opravu zdi a schodiště u kostela sv. Bartoloměje

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schválilo svým usnesením č. 32/2026 ze dne 10. 6. 2026 Smlouvu o dílo na stavební práce s názvem „Oprava zdi včetně schodiště a odvodu dešťových vod od kostela sv. Bartoloměje Kostomlaty nad Labem“.

V průběhu prací došlo po dohodě se zástupci památkové péče ke změně rozsahu stavebních prací.

Předmětem víceprací, které je potřeba projednat, jsou změny finální úpravy omítek a rozšíření předmětu díla o část zídky u malého schodiště u hřbitova, včetně jejího osazení pískovcovými deskami.

Předmětem méněprací jsou potom práce, které se neprováděly vůbec nebo jen v omezeném rozsahu (zhotovení základu pro sochu, přesun sochy, bourání monolitických železobetonových stěn schodiště, výstavba nových opěrných zdí schodiště včetně ocelové výztuže, zřízení bednění obou částí schodiště, nakládání, odvoz a uložení suti na skládku, skládkovné).

Rozdíl v ceně díla oproti původně uzavřené Smlouvě o dílo činí -114.288,40 Kč bez DPH, tj. -138.288,96 Kč včetně DPH.

Zastupitelům obce je proto předkládán ke schválení Dodatek č. 1 k SOD, jehož předmětem jsou výše uvedené změny.

VZTAH K ROZPOČTU:
Uzavřením Dodatku č. 1 budou sníženy výdaje na opravu zdi včetně schodiště u kostela sv. Bartoloměje, deponované ve schváleném rozpočtu obce v paragrafu 3322 Zachování a obnova kulturních památek, položka 5171 Opravy a udržování.

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci „Oprava zdi včetně schodiště a odvodu dešťových vod od kostela sv. Bartoloměje Kostomlaty nad Labem“, uzavřený mezi Obcí Kostomlaty nad Labem, jako objednatelem a společností ERAstav omítky s.r.o., jako zhotovitelem.